PRICELIST PESONA ARUMAYA

ESTIMASI ANGSURAN KPR

PERIODE AKAD SAMPAI DESEMBER 2026

PROMO SPESIAL SUKU BUNGA 3,65% FIX 3 TAHUN

NO	LB	LT	HARGA CASH KERAS	HARGA KPR	TENOR 15 TAHUN	TENOR 20 TAHUN	TENOR 25 TAHUN	TENOR 30 TAHUN
1	36	60	Rp 545.000.000	Rp 565.000.000	Rp 4.131.745	Rp 3.357.958	Rp 2.903.436	Rp 2.608.320
2	**36**	**96**	**Rp 725.000.000**	**Rp 745.000.000**	**Rp 5.448.054**	**Rp 4.427.749**	**Rp 3.828.425**	**Rp 3.439.289**

CATATAN PENTING

Estimasi angsuran menggunakan suku bunga promo 3,65% fix 3 tahun.

Syarat dan ketentuan berlaku.

KETERANGAN & PERSYARATAN KPR

PESONA ARUMAYA

KETERANGAN

1. Booking Fee Rp 2.000.000,- (bersifat hangus). Booking fee mengikat unit dan promo-promo yang sedang berlangsung.
2. Harga dapat berubah sewaktu-waktu.
3. Persyaratan KPR wajib diserahkan lengkap dalam 3 hari kerja sejak tanggal booking untuk mendapatkan ACC.
4. Suku bunga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan, sesuai ketentuan bank.
5. Apabila konsumen membatalkan diri, booking fee atau biaya reservasi 100% hangus.
6. Keputusan bank bersifat MUTLAK.
7. Pindah unit dikenakan biaya Rp 1.000.000,-.
8. Apabila sudah ACC dan SP3K, lalu konsumen mundur sepihak, dikenakan biaya appraisal Rp 2.000.000,-.
9. Booking fee berlaku 14 hari.
10. Booking fee tidak mengurangi harga rumah.

PERSYARATAN KPR

DATA DIRI

- KTP, NPWP (suami & istri) jika menikah
- Kartu Keluarga
- BPJS Kesehatan / Ketenagakerjaan
- ID Card Karyawan (jika ada)

DATA KARYAWAN

- SK aktif kerja / pengangkatan karyawan
- Slip gaji 3 bulan terakhir
- Rekening koran 3 bulan terakhir

DATA WIRAUSAHA

- SKU / NIB usaha
- Laporan laba rugi 6 bulan
- Rekening koran 6 bulan
- Foto-foto usaha dan share lokasi